

PROCES-VERBAL

încheiat în sesiunea ordinară a Consiliului Local al Municipiului Fetești
din 24.02.2021

Sesiunea a fost convocată de primarul municipiului prin Dispoziția nr.458/18.02.2021.

Dl. oldan Gheorghe –președintele sesiunii – Bun ziua. Declar deschis sesiunea de astăzi a Consiliului Local. La sesiune sunt prezenți 19 consilieri locali din totalul de 19 în funcție, sesiunea este legal constituită. De asemenea la sesiune participă de drept dl.primar Șonchereche Laurențiu Georgică și domnul secretar general Dicianu Nicu. Ședințele consiliului local sunt publice, existând reprezentanți mass-media și cetățeni prezenți în sală.

Se supune la vot procesul verbal al sesiunii ordinare a Consiliului local din data de 27.01.2021. Se exprimă 19 voturi ”pentru”

Se discută Ordinii de zi.

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării cheltuielilor de personal pe anul 2021 aferente personalului didactic auxiliar și personalului nedidactic din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza UAT Fetești, încadrat cu aprobarea Consiliului Local Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

2.Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetești a serviciului de dezinsecție, dezinfecție, deratizare din municipiul Fetești și aprobarea Regulamentului, a indicatorilor de performanță și a Caietului de sarcini

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru paștile permanente de pe raza municipiului Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Fetești pentru anul 2021

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

5. Proiect de hotărâre pentru completarea art.20 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit asupra terenului situat în municipiul Fetești pe strada Taberei nr. De 202, pe o suprafață de 36,50 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Fetești, către domnul Petre Vasiliu Eugen și de aprobare a modelului contractului-cadru de constituire a dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit, în vederea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale și branșament

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

7.Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 105,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către SC ROGIANCA IMPEX SRL

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

8.Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 40,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către SC ALENDELON COM SRL

--initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

9.Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 11,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Vlase Eugen

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

10.Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 15,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Vlase Eugen

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

11.Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 145,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Vlase Eugen

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

12.Proiect de hotarare privind aprobarea de principiu a vânzării unor terenuri din inventarul domeniului privat al municipiului Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

13.Diverse

Supus la vot ordinea de zi a fost aprobat cu 19 voturi "pentru"

Se discută Ordinii de zi suplimentare:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii imobilului-teren cu NC 22029 înscris în cartea funciar nr. 22029 în suprafa de 1973 mp din inventarul domeniului public în inventarul domeniului privat al municipiului Fetești, completarea Anexei la H.C.L.nr. 150/26.11.2015 privind actualizarea bunurilor domeniului privat al municipiului Fetești și transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către Parohia "Sfânta Treime" a terenului în suprafa de 1973 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 536, județul Ialomița. pe care se află amplasat Catedrala Ortodoxă

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

2.Proiect de hotarare privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către Parohia "Fetești-Dudești" a terenului în suprafa de 744 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 245, județul Ialomița pe care se află amplasat o construcție cu destinația de aezămint social

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

Supus la vot ordinea de zi suplimentară a fost aprobat cu 19 voturi "pentru"

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării cheltuielilor de personal pe anul 2021 aferente personalului didactic auxiliar și personalului nedidactic din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza UAT Fetești, încadrat cu aprobarea Consiliului Local Fetești

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-d-na Petcu Olga- președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvântul președintelui de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.16/24.02.2021 privind aprobarea finanțării cheltuielilor de personal pe anul 2021 aferente personalului didactic auxiliar și personalului nedidactic din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza UAT Fetești, încadrat cu aprobarea Consiliului Local Fetești

Punctul 2.Proiect de hot rre privind darea n administrare c tre Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetești a serviciului de dezinsecție, dezinfecție, deratizare din municipiul Fetești i aprobarea Regulamentului, a indicatorilor de performanță și a Caietului de sarcini

-se prezint raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga- pre edintele comisiei economice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre, cu amendament
-dna Gogot Adina- pre edintele comisiei juridice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre

Discuții:

Dna consilier Petcu Olga – La acest proiect de hot rre comisia economic are un amendament, i anume: la art.10 pct.1 se inverseaz cu pct.2; art.12 pct 2 – serviciul de salubritate – se elimin ; art.14 pct.5, 6, 7 i 8 se reactualizeaz ; art.29 lit.c) pân la lit.e) se elimin .

Dl.consilier Sima C t lin – Mai erau câteva cuvinte sc pate din regulamentele tip.

Dna consilier Petcu Olga – S-a reactualizat, am primit pe email.

Dl.consilier Sima C t lin – Da, i la art.9 sunt prinse unele lucruri care se cer operatorului. Nu tiu dac este cazul. Se cer tot felul de documentații, care probabil au fost preluate din regulamentul-cadru. Mai trebuie rev zut. Sunt multe lucruri care la o prim citire nu au ce s caute la un serviciu de dezinsecție, dezinfecție, deratizare. Se cer foarte multe lucruri operatorului c riu i se încredințează.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Dac merge la o coal cere toate aceste lucruri?

Dna consilier Petcu Olga – Ați venit cu amendament?

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Nu.

Dl.Dicianu Nicu – secretar general – Conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local, n vigoare la aceast dat , amendamentele se formuleaz n scris. Dac formulați amendamente n scris pân la ora începerii ședinței, erau luate n considerare. Acum, referitor la art.9, sunt o serie de documente foarte am nunțite, dar pe de altă parte vreau să vă spun c se va actualiza n funcție de specificul activității. Este loc pentru a fi scoase anumite documente care nu mai sunt prev zute de ordine de ministru, de hot rri de guvern, de legi n vigoare. În mod procedural consider c nu este f cut legal acest amendament. Dac se va ajunge la amendament verbal, atunci va fi soluționat conform Regulamentului Consiliului Local.

Dl.consilier Sima C t lin – Tocmai, este document anex al unei hot rri de consiliu.

Dl.Dicianu Nicu – Document care face parte integrant din proiectul de hot rre.

Dl.consilier Sima C t lin – Totu i, lucrul acesta trebuie s impun i o analiz ulterioar , pentru ca documentele care ne sunt aduse s fie mai atent întocmite i verificate. Nu trebuie s facem noi acum analiz pe text.

Dl.președinte de ședință – Supun la vot amendamentul comisiei economice.

Dl.consilier Sima C t lin – Nu înțeleg de ce nu vreți să lu m n calcul i modificarea art.9?

Dl.președinte de ședință – Domnul secretar general, legal, n momentul acesta, din punct de vedere juridic putem s ad ug m modificarea?

Dl.Dicianu Nicu – În primul rând domnul consilier a formulat o recomandare din punct de vedere al întocmirii documentelor i acest lucru va fi prins n procesul-verbal. Dar din punct de vedere al modificării n sine a acestei anexe trebuie procedat conform Regulamentului Consiliului Local.

Dl. consilier Sima Cătălin – Nu înțeleg de ce ne formalizăm?

Dl. Dicianu Nicu - Nu ne formalizăm domnule consilier Sima, noi trebuie să respectăm întocmai Regulamentul Consiliului Local. Vreau să vă spun că se va modifica Regulamentul Consiliului Local deoarece a apărut un ordin al ministrului dezvoltării și atunci vom veni cu modificările care vizează depășirea acestor momente.

Dl. președinte de ședință – Mulțumim domnule secretar general!

Dl. consilier Gheorghiu Alexandru – Noi nu am primit amendamentul comisiei economice.

Dl. primar Ionchereche Laurențiu – Vă propun să supunem votului proiectul de hotărâre cu amendament, iar printr-un viitor proiect de hotărâre vom modifica regulamentul așa cum doriți dumneavoastră. Este părerea mea, pentru că altfel nu putem ieși din acest impas.

Dl. președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei economice. Se exprimă 19 voturi ”pentru”

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.17/24.02.2021 privind darea în administrare către Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat Fetești a serviciului de dezinsecție, dezinfecție, deratizare din municipiul Fetești și aprobarea Regulamentului, a indicatorilor de performanță și a Caietului de sarcini

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pășunile permanente de pe raza municipiului Fetești

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dl. Velicu Laurențiu- prezintă rapoartele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Discuții:

Dl. consilier Gheorghiu Alexandru – Să ne răspundă cineva dacă s-a întocmit Studiu de fezabilitate pentru acest proiect, cine l-a întocmit, cât a costat, dacă este cuprins și suprafața de 473 ha de pășune pe care trebuia să o primească Primăria de la A.D.S. prin hotărâre judecătorească.

Dna consilier Petcu Olga – Ați avut proiectul la comisie?

Dl. consilier Gheorghiu Alexandru – Da.

Dna consilier Petcu Olga – Încă aceste întrebări nu le-ați avut la comisie?

Dl. Dicianu Nicu – Dra Ciuciul, șeful biroului Registrului Agricol, a fost la ședința comisiei urbanism.

Dl. consilier Sima Cătălin – Nu s-a lămurit domnule Gheorghiu.

Dra Ciuciul Claudia – șeful biroului Registrului Agricol – Acest proiect de Amenajament pastoral este finanțat din fondurile Ministerului Agriculturii și este început din anul 2018. Este alcătuit din mai multe părți componente, de aceea a început cu ceva ani în urmă. Inițial s-a făcut un studiu pedologic, iar fondurile au fost suportate de Ministerul Agriculturii. Primăria nu a plătit nimic. Documentul de proprietate pentru pășunile care fac obiectul acestui Amenajament pastoral este Ordinul Prefectului Ialomița din anul 2016. Acest document are ca anexă mape topografice executate de persoană autorizată. Amenajamentul pastoral este obligatoriu de anexat utilizatorilor de pășune permanentă și este alcătuit din două părți componente: pășune permanentă și teren arabil. Acest Amenajament se aplică pășunilor permanente iar în baza lui cei care utilizează pășunile ar trebui să respecte în mod corespunzător instrucțiunile cuprinse în acest material.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Cine-i va verifica?

Dra Ciuciul Claudia – Primăria și reprezentanții Ministerului Agriculturii prin Direcția Județeană.

Dl.consilier Mitache Gheorghe – Care este scopul acestui Amenajament pastoral? Noi știm suprafețele, noi tim condițiile în care pot fi exploatate aceste paji ti. Care a fost scopul? Pentru cadastru?

Dra Ciuciul Claudia – Această obligativitate de a aplica Amenajamentul pastoral începând cu 1 ianuarie 2022 a fost prevăzută de O.G. nr. 34/2013 și este obligatoriu de aplicat pentru a se obține subvenția pe suprafață de creșterea animale, pentru că s-a constatat la nivel național că suprafețele de pășuni nu sunt exploatate la un potențial maxim, multe fiind degradate.

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.18/24.02.2021 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru paji tile permanente de pe raza municipiului Fete ti

Punctul 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Fetesti pentru anul 2021

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dna Gogot Adina- președintele comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Discuții:

Dl.consilier Nistor Gheorghe – Am citit acest proiect de hotărâre și nu prea sunt înțeles. Este ceva general și prezintă mai mult activități la nivel național. Practic ce face Primăria în domeniul asistenței sociale, care este numărul de copii asistați, nu am găsit. Eu cred că ar fi trebuit ca acest document să fie nuanțat, să știm exact cu cifre, cu realizări.

Dl.consilier Sima Cătălin – Este un proiect pe care-l aprobăm în fiecare an. Ar fi trebuit niște indicatori, ceva mai detaliat.

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.19/24.02.2021 privind aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Fetesti pentru anul 2021

Punctul 5.Proiect de hotărâre hotărâre pentru completarea art.20 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dna Gogot Adina- președintele comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.20/24.02.2021 hotărâre pentru completarea art.20 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța

Punctul 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit asupra terenului situat în municipiul Fete ti pe strada Taberei și De 202, pe o suprafață de 36,50 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Fete ti, către domnul Petre Vasiliu Eugen și de aprobare a modelului

contractului-cadru de constituire a dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit, în vederea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale și bransament

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dl. Velicu Laurențiu - președintele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscriși la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.21/24.02.2021 privind aprobarea constituirii dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit asupra terenului situat în municipiul Fetești pe strada Taberei nr. 202, pe o suprafață de 36,50 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Fetești, către domnul Petre Vasilescu Eugen și de aprobare a modelului contractului-cadru de constituire a dreptului de uz și de trecere cu titlu gratuit, în vederea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale și bransament

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 105,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Alea Betonată, către SC ROGIANCA IMPEX SRL

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl. Velicu Laurențiu - președintele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu amendament

Discuții:

Dl. președinte de ședință – La toate cele cinci proiecte de hotărâri ce privesc vânzarea și aprobarea Raportului de evaluare, colegii PNL din comisia urbanism, au depus amendamente.

Dl. consilier Sima Costin – După cum știți Alea Betonată a fost extrasă la un moment dat din cadrul Pieței Agroalimentare. Acesta a fost un prim pas. Ulterior ne-am gândit să ajungem la un mod unitar de a trata toate aceste construcții și care să aducă venituri la bugetul local. Știm foarte bine cum arată acea zonă. Acum, să începem pe toată lumea, cum nu am putut să concesionăm toate terenurile, pentru că știm care este legislația în România, iar mai varianta să vindem terenurile către acei comercianți care își desfășoară activitatea acolo și care doresc să dezvolte afacerea. Am zis să punem câteva condiții de bun simț. O primă condiție a fost ca cel care cumpără să fie persoană juridică. O a doua condiție, pentru a avea un urbanism acolo, să avem un regim de înălțime P+1. Trebuie să ne gândim și la precedentul pe care îl vom crea pentru următoarele solicitări. O altă condiție este: terenul să nu fie înstrăinat 10 ani. Cel care cumpără trebuie să demonstreze că nu a luat terenul doar ca să-l vândă mai departe, ci să-l dezvolte afacerea, iar evident construcția să aibă destinația de spațiu comercial pe toată durata existenței construcției. Amendamentul a fost transmis tuturor colegilor. Acum dacă sunt comentarii, vă ascultăm.

Dna consilier Petcu Olga – Am citit amendamentele și sunt de acord. Dar în art.2 al proiectelor de hotărâre scrie clar că se aprobă vânzarea către persoane juridice, nu către persoane fizice.

Dl. consilier Chiru Valentin – Sunt cereri și de la persoane fizice.

Dna consilier Petcu Olga - și cu menținerea destinației de spațiu comercial pe perioada existenței construcției, iar dumneavoastră spuneți pe 10 ani.

Dl. consilier Sima Costin - Imobilul să fie folosit ca spațiu comercial pe toată perioada existenței construcției și să nu fie înstrăinat mai devreme de 10 ani.

Dna consilier Petcu Olga – Avem în art.2 menținerea destinației de spațiu comercial. Aici am o problemă.

Dl.consilier Sima C t lin – i aceste condiții să fie cadru și pentru alte viitoare ”bare comerciale”. Eu înțeleg că Feteștiul a fost văduvit de existența unui arhitect, dar totu i putem s mai repar m din gre elile f cute pân acum. Pentru cei care doresc s fac ceva acolo, nu va fi nicio problem .

Dl.președinte de ședință – Acum dac cineva dintre participanți dorește să ia cuvântul, vă rog.

Dl.Gârbocea Ionel – Sunt de acord cu ce ni s-a impus pentru a ni se vinde terenul, s putem construi, s ne dezvolt m i s termin m cu dezordinea de acolo. Cu contract de închiriere pe câte un an nu putem face mai nimic, nu avem siguranță.

Dna consilier Petcu Olga – Oricum noi suntem proprietarii, noi punem condițiile, dâșii doar ascultă.

Dl.Gârbocea Ionel – Da, doamna consilier, am înțeles. Dar să ne faceți proiectul, să construim toți la fel. Și eu mai am o problem de pe timpul domnului Catrinoiu, când am f cut o cerere pentru extinderea spațiului în spate unde este teren nefolosit de 25 de ani.

Dl.președinte de ședință – Nu face obiectul acestui proiect de hot râre.

Dl.B jenuaru Ionel – Am contractul de închiriere pe B jenuaru Ionel, cl dirile sunt pe B jenuaru Ionel. Acum spuneți că îmi trebuie societate, dar societatea nu are bani, tot eu îi dau?

Dl.consilier Chiru Valentin – Trebuie s fiți constituit în societate comercială, întreprindere individuală, personalitate juridic .

Dl.B jenuaru Ionel – Eu am un abator i vreau s fac o m cel rie particular acolo. Ce rost are societatea?

Dl.consilier Sima C t lin – E o garanție în plus pentru Primărie.

Dl.B jenuaru Ionel – Trebuie s autorizez spațiul.

Dl.consilier Sima C t lin – Nu cred c este o problem pentru dumneavoastr .

Dl.președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei urbansim. Se exprim 19 voturi ”pentru”

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Se aprob cu 19 voturi "pentru"

Se adopt , cu 19 voturi ”pentru”, Hot rârea nr.22/24.02.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 105,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonat , c tre SC ROGIANCA IMPEX SRL

Punctul 8.Proiect de hot râre privind aprobarea Raportului de Evaluare i vânzarea terenului în suprafa de 40,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către SC ALENDELON COM SRL

-se prezint raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga- pre edintele comisiei economice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot râre

-dl.Velicu Laurențiu - pre edintele comisiei urbanism - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot râre, cu amendament

Dl.președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei urbansim. Se exprim 19 voturi ”pentru”

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Se aprob cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă , cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.23/24.02.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 40,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată , c tre SC ALENDELON COM SRL

Punctul 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 11,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Vlase Eugen

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga- președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Velicu Laurențiu - președintele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu amendament

Dl.președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei urbanism. Se exprimă 19 voturi "pentru"

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă , cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.24/24.02.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 11,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată , c tre domnul Vlase Eugen

Punctul 10.Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 15,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată, către domnul Vlase Eugen

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga- președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Velicu Laurențiu - președintele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu amendament

Dl.președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei urbanism. Se exprimă 19 voturi "pentru"

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă , cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.25/24.02.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 15,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară , Aleea Betonată , c tre domnul Vlase Eugen

Punctul 11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de Evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 145,00 mp., aferent construcțiilor situate în Piața Agroalimentară Fetești Gară, Aleea Betonată , c tre domnul Vlase Eugen

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga- președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Velicu Laurențiu - președintele comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu amendament

Dl.președinte de ședință supune votului amendamentul comisiei urbanism. Se exprimă 19 voturi "pentru"

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Se aprob cu 19 voturi "pentru"

Se adopt , cu 19 voturi "pentru", Hot rrea nr.26/24.02.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare i vnzarea terenului n suprafa de 145,00 mp., aferent construciiilor situate n Piaa Agroalimentar Fetei Gar, Aleea Betonat , c tre domnul Vlase Eugen

Punctul 12.Proiect de hotarare privind aprobarea de principiu a vnz rii unor terenuri din inventarul domeniului privat al municipiului Fete ti

-se prezint raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga- pre edintele comisiei economice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre
-dl.Velicu Laureniu - pre edintele comisiei urbanism - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre, cu amendament

Discuii:

Dl.preedinte de edinã – La acest proiect de hot rre avrem dou amendamente ale colegilor PNL de la comisia urbanism.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Da, pentru c avem dou zone diferite, Aleea Betonat din Piaã i zona 35 strada Liviu Rebreanu.

Dl.consilier Nistor Gheorghe – S termin m mai nãi cu Aleea Betonat i apoi nãpem cu alte zone.

Dl.preedinte de edinã supune votului primul amendament al comisiei urbansim. Se exprim 19 voturi "pentru"

Dl.preedinte de edinã supune votului cel de-al doilea amendament al comisiei urbansim. Se exprim 19 voturi "pentru"

Întrucãt nu sunt nscrieri la cuvãnt dl preedinte de edinã supune la vot proiectul de hotãrre, cu amendamente.

Se aprob cu 19 voturi "pentru"

Se adopt , cu 19 voturi "pentru", Hot rrea nr.27/24.02.2021 privind aprobarea de principiu a vnz rii unor terenuri din inventarul domeniului privat al municipiului Fete ti

Ordine de zi suplimentar :

Punctul 1.Proiect de hot rre privind aprobarea trecerii imobilului-teren cu NC 22029 nscris n cartea funciar nr. 22029 n suprafat de 1973 mp din inventarul domeniului public n inventarul domeniului privat al municipiului Fete ti, completarea Anexei la H.C.L.nr. 150/26.11.2015 privind actualizarea bunurilor domeniului privat al municipiului Fetesti i transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate c tre Parohia "Sfãnta Treime" a terenului n suprafaã de 1973 mp situat n municipiul Fetei, strada Cãlãrai, nr. 536, judeul Ialomiã. pe care se afl amplasat Catedrala Ortodox

-se prezint raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - pre edintele comisiei economice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre
-dna Gogot Adina - pre edintele comisiei juridice - prezint raportul comisiei de specialitate prin care avizeaz favorabil proiectul de hot rre

Întrucãt nu sunt nscrieri la cuvãnt dl preedinte de edinã supune la vot proiectul de hotãrre.

Se aprob cu 19 voturi "pentru"

Se adopt , cu 19 voturi "pentru", Hot rrea nr.28/24.02.2021 privind aprobarea trecerii imobilului-teren cu NC 22029 nscris n cartea funciar nr. 22029 n suprafat de 1973 mp din inventarul domeniului public n inventarul domeniului privat al municipiului Fete ti, completarea Anexei la H.C.L.nr. 150/26.11.2015 privind

actualizarea bunurilor domeniului privat al municipiului Fetești și transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către Parohia "Sfânta Treime" a terenului în suprafață de 1973 mp situat în municipiul Fetești, strada C 1 rași, nr. 536, județul Ialomița. pe care se află amplasat Catedrala Ortodox

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către Parohia "Fetești-Dudești" a terenului în suprafață de 744 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 245, județul Ialomița pe care se află amplasată o construcție cu destinația de așezământ social

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-d-na Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-d-na Gogot Adina - președintele comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvântul dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu 19 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 19 voturi "pentru", Hotărârea nr.29/24.02.2021 privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către Parohia "Fetești-Dudești" a terenului în suprafață de 744 mp situat în municipiul Fetești, strada C 1 rași, nr. 245, județul Ialomița pe care se află amplasată o construcție cu destinația de așezământ social

Punctul 13. Diverse.

Dl. consilier Nistor Gheorghe – Vreau să aduc la cunoștința Consiliului local problema câinilor comunitari. În parc, unde se mai face și sport, practic această activitate este periculoasă datorită câinilor. Sunt prea mulți câini în parc și în zona G-urilor, dar și în alte cartiere, cum ar fi Fetești Ora, Coloniști, peste tot. Acești câini pun în pericol viața cetățenilor, chiar a copiilor și au devenit și agresivi. Eu nu am mai văzut nicio acțiune la nivelul orașului încă din luna august. Da, mai este problema pisicilor.

Dl. viceprimar Stoian Sergiu – Știți că departamentul de ecarisaj în fiecare zi este pe străzi. Eu personal verific această activitate zilnic. Această acțiune de capturare este mai dificilă decât pare. Noi mergem zi de zi pe străzi. Vă invit chiar și la adăpostul de câini să vedeți că sunt câini capturați și poate dacă aduceți și ceva de mâncare pentru câini, nu ar fi o problemă. Acum încercăm, poate și cu ajutorul dumneavoastră, să identificăm mamele care aduc câini din alte localități. Avem montate camere de supraveghere. Noi la această concluzie am ajuns, că sunt aduși din alte localități, pentru că, de exemplu acum 3 săptămâni pe strada Armatei am curățat zona capturând 12 câini, iar acum o săptămână au apărut 20 de câini.

Dl. consilier Chiru Valentin – și în zona teatrului și la gheana de gunoi sunt foarte mulți câini, dar și foarte multe pisici, aproximativ 50 la număr. Este imposibil să se joace un copil. Situația este scăpată de sub control. Ce spuneți dumneavoastră că au luat 12 câini și 5 pisici, este egal cu zero.

Dl. consilier Sima Costin – Haideți să adunăm câinii care nu sunt aduși și sunt hrăniți pe la garaje.

Dl. consilier Chiru Valentin – Acum câteva zile am fost mușcat de un câine și nu am găsit vaccin antirabic nici la Fetești și nici la Călărași. A trebuit să ajung la București. Este îngrijorător și dacă se întâmplă ceva vreunui copil de 5-6 ani s-ar putea să dăm de o tragedie.

Dl. consilier Nistor Gheorghe – Lângă Teatrul de Vară, în parc, se vedeți câți câini sunt acolo.

Dl. erban Drago – director D.A.D.P.P. - Adăpostul este înființat din anul 2008, iar pe viitor vă rugăm să evitați unele afirmații cum că serviciul nu funcționează. Vă pot spune că după sărbătorile de iarnă, adăpostul a fost golit, adică cei care au rămas mai mult de 14 zile au fost eutanasiați și preluați de firma SC Neutralizare București, cu care avem contract. Începând cu 4 ianuarie 2021 și până la această dată avem 62 de capete de câini. Asta înseamnă că serviciul funcționează și funcționează în fiecare zi. Legea nu ne permite să folosim decât anumite instrumente: croșe, cuțite de capturare, pistol cu tranchilizante. Mai mult de atât nu putem face. Acești câini nu sunt uși de prins.

Dl. consilier Chiru Valentin – Eu nu am spus că serviciul nu- i face treaba, am spus doar că suntem depășiiți de situație, dar trebuie găsite soluții.

Dl. erban Drago – Acestea sunt condițiile, ustensilele aprobate de legislație. Mai mult decât atât nu putem face. Pe pagina de Facebook a DADPP-ului voi atașa o situație cu numărul de câini capturați în Fetești de la înființarea adăpostului 2008 și până în prezent.

Dl. consilier Chiru Valentin – Nu asta e rezolvarea. Numărul lor crește continuu. Eu nu zic că nu vă faceți treaba, dar trebuie găsite soluțiile cele mai bune ca noi să scăpăm de câini în viitorul cel mai apropiat.

Dl. erban Drago – Nu există viitorul cel mai apropiat. Cartierele cu case de locuit Fetești – Ora, Buliga, Vlașca, Coloniști, dau drumul câinilor pe stradă, iar unii se întorc alții nu. Pe lângă toate acestea avem și foarte mulți iubitori de câini, care nu sunt ceea ce par. Pe de altă parte și dumneavoastră puteți să ne ajutați, să descurajați hrănirea lor. Curățenia de la platformele de gunoi este foarte importantă, de aceea pe această cale vreau să felicit acțiunea domnului primar în colaborare cu cei de la firma de salubritate.

Dl. primar Șonchereche Laurențiu – Dimineața, pe lângă gunoiul menajer este ridicat și gunoiul aruncat pe lângă ghene.

Dl. erban Drago – Domnul consilier Chiru, o soluție ar fi. În cazul în care acești câini se vor înmulți exponențial și situația ne va depăși, putem să apelăm la firme de ecarisaj private, dar costurile sunt foarte mari.

Dl. consilier Mitache Gheorghe – Luați-o ca pe o propunere, domnule director! Haideți să încercăm să luăm deciziile de la familiile de la curți.

Dl. erban Drago – Nu se poate pentru că persoana respectivă se numește deținător.

Dl. președinte de ședință Șoldan Gheorghe mulțumeste celor prezenți în sală și declară închise lucrările edinței ordinare a Consiliului Local.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ ,
Șoldan Gheorghe

SECRETAR GENERAL,
Dicianu Nicu