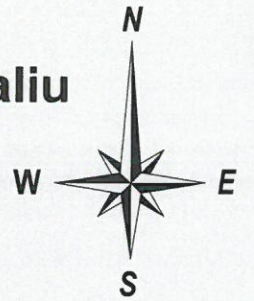


P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu

Strada Carpati, nr. 4,
mun. Fetesti, jud. Ialomita



ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"

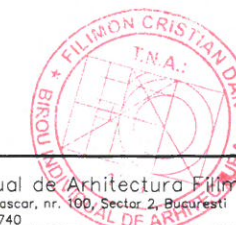
INCADRARE IN PUG AL MUNICIPIULUI FETESTI si VEDERE SATELIT

LEGENDA

 Limita teren care a generat PUD-ul

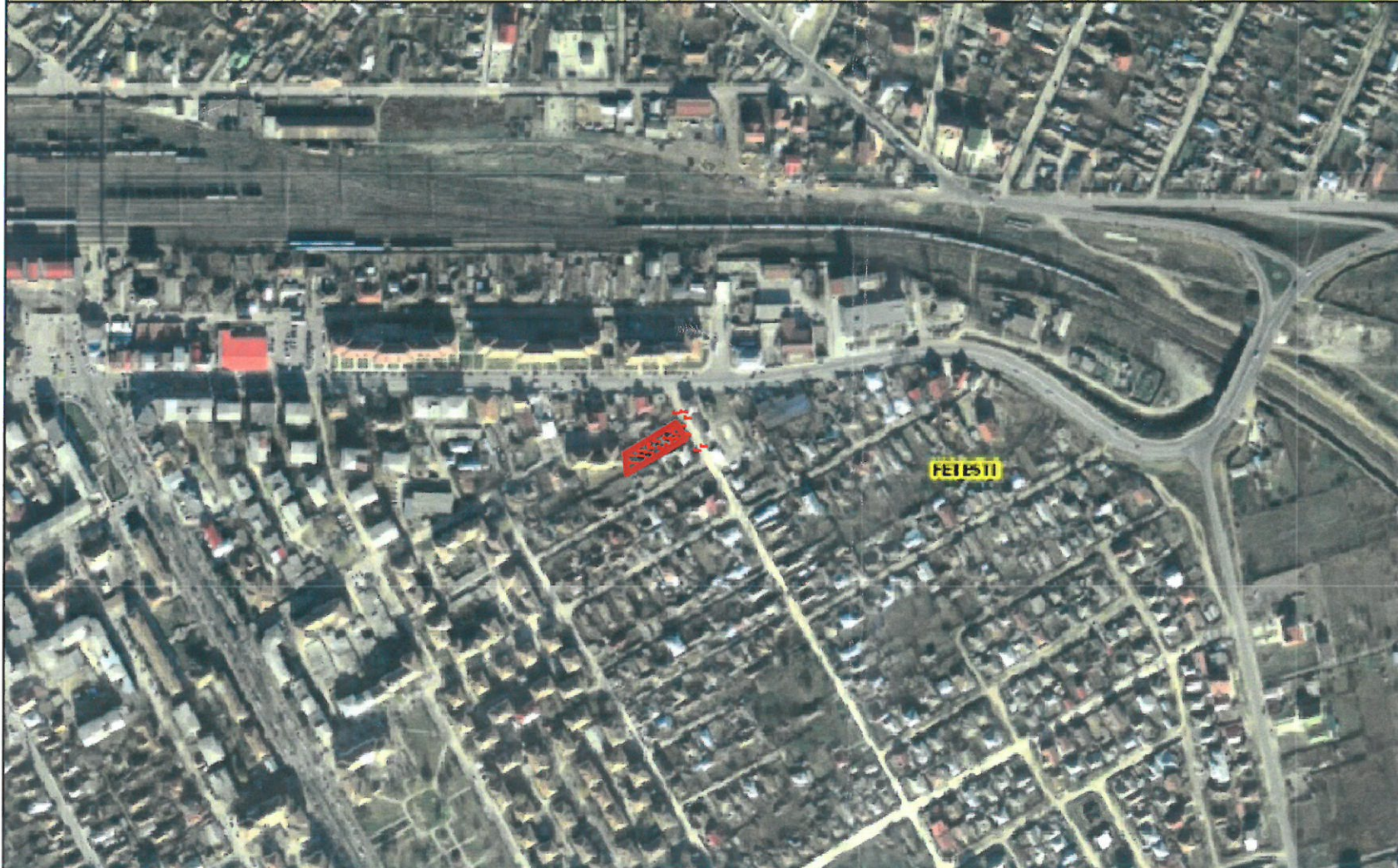
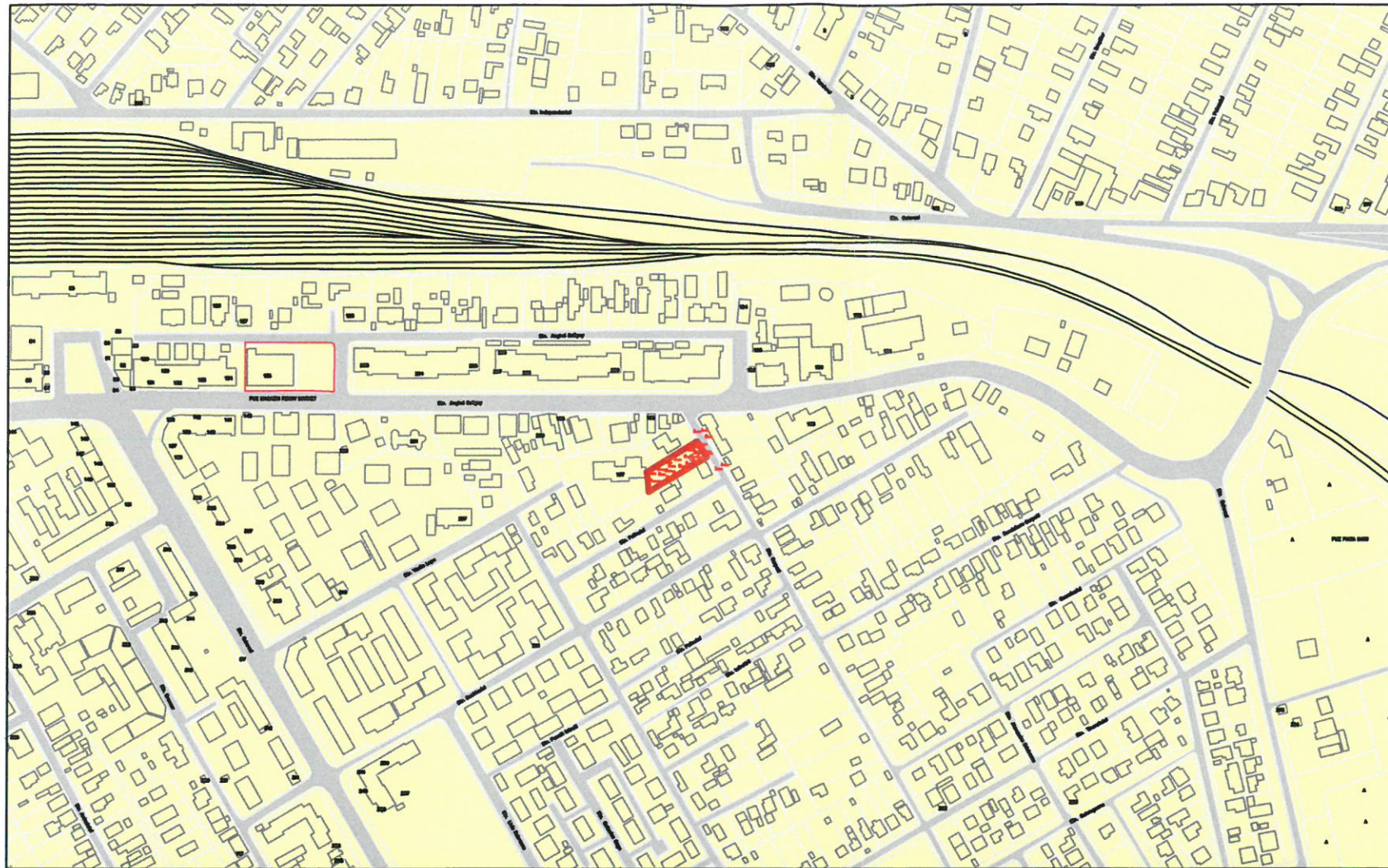
Categoria de folosinta a terenului din zona studziata: curti constructii si arabil.

Destinatia (stabilita prin PUG): imobilul care a generat PUD se incadreaza in zona mixta, subzona M2 ce cuprinde in principal locuinte colective si servicii (birouri, sedii firme, comert alimentar si nealimentar etc).



PROIECTANT Birou Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian Adresa: str. Vasile Lascar, nr. 100, Sector 2, Bucuresti Tel: +40 0726 642 740				BENEFICIAR: POPESCU DAN - NICOLAE AMPLASAMENT: Str. CARPATI, Nr. 4, Mun. FETESTI, Jud. IALOMITA		NUMAR PROIECT 01.03/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA	
Sef proiect	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		1: 5000	PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"	P.U.D.	
Proiectat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		DATA	TITLU PLANSA:	NR. PLANSA	
Desenat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		02. 2021	INCADRARE IN PUG AL MUNICIPIULUI FETESTI	U1	

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a Biroului Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost elaborata constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe.



P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu

Strada Carpati, nr. 4,
mun. Fetesti, jud. Ialomita



ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"

INCADRARE IN ZONA IMAGINI AERIENE

LEGENDA

-  Limita PUD
-  Limita Cadastre
-  Zona Locuinte
-  Circulatii Auto
-  Circulatii Pietonale



PROIECTANT Biru Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian Adresa: str. Vasile Lascar, nr. 100, Sector 2, Bucuresti Tel: +40 0726 642 740				BENEFICIAR: POPESCU DAN - NICOLAE Str. CARPATI, Nr. 4, Mun. FETESTI, Jud. IALOMITA	NUMAR PROIECT 01.03 /2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA
Sef proiect	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		1:5000	PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"	P.U.D.
Proiectat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		DATA	TITLU PLANSĂ:	NR. PLANSĂ
Desenat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		02. 2021	INCADRARE IN ZONA	U2

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a Biroului Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost elaborata constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe.



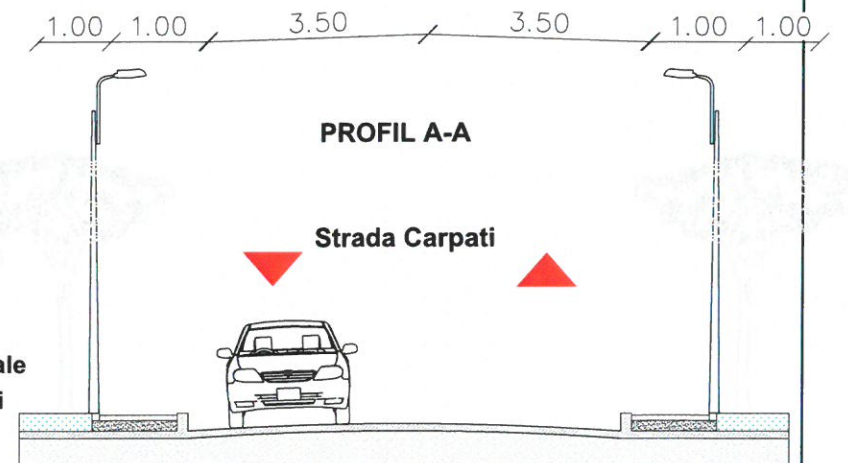
P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu

Strada Carpati, nr. 4,
mun. Fetesti, jud. Ialomita



ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- Limita PUD
- Limita Cadastre
- Zona Locuinte
- Circulatii Auto
- Circulatii Pietonale
- Zona Spatii Verzi

Imobilul care a generat PUD se afla in zona M2 - subzona mixta ce cuprinde locuinte colective si servicii (birouri, sedii firme, comert alimentar si nealimentar, etc).

POT maxim = 70%
CUT maxim = 5,0 mp ADC / mp teren

BILANT TERITORIAL

Steren = 817,00 mp
POT existent = 0,00 %
CUT existent = 0,00.

Propunere conform CU: ELABORARE PUD "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"



PROIECTANT Birou Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian Adresa: str. Vasile Lascar, nr. 100, Sector 2, Bucuresti Tel: +40 0726 642 740				BENEFICIAR: POPESCU DAN - NICOLAE Str. CARPATI, Nr. 4, Mun. FETESTI, Jud. IALOMITA	NUMAR PROIECT 01.03 /2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT:	FAZA
Sef proiect	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		1:1000	PLAN URBANISTIC DE DETALIU "CONSTRUIRE LOCUINTA P+1"	P.U.D.
Proiectat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		DATA	TITLU PLANSA:	NR. PLANSA
Desenat	Arh. FILIMON CRISTIAN DAN		02. 2021	SITUATIA EXISTENTA	U3

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a Biroului Individual de Arhitectura Filimon Dan Cristian. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost elaborata constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe.