

PROCES-VERBAL

încheiat în sesiunea ordinară a Consiliului Local al Municipiului Fetești din 27.04.2022

Sesiunea a fost convocată de primarul municipiului prin Dispoziția nr.832/21.04.2022.

Dl.Văleanu Florin –președinte de sesiune – Bună ziua. Declar deschisă sesiunea de astăzi a Consiliului Local. Sunt prezenți 17 consilieri locali din totalul de 19 în funcție, sesiunea este legal constituită. Absenți: dna Gogotă Adina și dl.Velicu Laurențiu. De asemenea, la sesiune participă dl.secretar general Dicianu Nicu. Având în vedere faptul că sesiunea este publică în sală sunt și reprezentanți mass – media. Pentru început are cuvântul domnul secretar general.

Dl.Dicianu Nicu – secretar general – aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art.228 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se dă citire Ordinii de zi.

- 1.Aprobarea Procesului-verbal al sesiunii ordinare a Consiliului Local Fetești din data de 30.03.2022.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2021
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local la trimestrul I 2022
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fetești pe anul 2022
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 5.Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor practicate de S.C.URBAN S.A.pe raza municipiului Fetești
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Fetești și Comuna Stelnica pentru realizarea investiției „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 7.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 8.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 261” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche
- 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 549” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării
-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

10.Proiect de hotărâre privind atestarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

11.Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L.Fetești nr.94/27.07.2017 privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din inventarul domeniului privat al municipiului Fetești aprobat prin H.C.L. nr. 150/26.11.2015

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la data începerii lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 21.146,3 mp, către SC CONPET SA, pentru realizarea obiectivului investițional ”ÎNLOCUIRE FIRE LEGĂTURĂ TRAVERSARE DUNĂRE C1-C2 ȘI BRAȚ BORCEA C3-C4” – SUBTRAVERSARE DUNĂRE ȘI BORCEA A ȚIȚEIULUI TRANSPORTAT PRIN CONDUCTELE CONSTANȚA-BĂRĂGANU 14”, 20”, 28”

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10046/30.06.1997 pentru terenul în suprafață de 132,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 585B, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.GOLF COM SRL

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.14077/19.11.1996 pentru terenul în suprafață de 167,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 587A, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.CONDAVISIA SRL

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.75/09.01.2013 pentru terenul în suprafață de 37,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 1, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănică Nicoleta

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.3851/08.04.2014 pentru terenul în suprafață de 44,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 2, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănică Nicoleta

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10682/14.07.2011 pentru terenul în suprafață de 106,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 575B, lot 8, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Zaharia Nicolae

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

19.Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. II la H.C.L. nr. 98/26.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru aparatul de specialitate al primarului Municipiului Fetești

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

20.Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al societății DRUMURI MUNICIPALE SRL Fetești și aprobarea Scrisorii de Așteptări

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării unei noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă-Canal Constanța”

-initiator: Primar, Laurențiu Georgică Șonchereche

22.Diverse.

Supusă la vot ordinea de zi a fost aprobată cu 17 voturi "pentru"

Punctul 1. Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Fetești din data de 30.03.2022.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30.03.2022 și se aprobă cu 17 voturi ”pentru”.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2021 -se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Discuții:

Dl.consilier Sima Cătălin – Eu nu am văzut făcându-se referire la excedentul bugetar, cât a mai rămas, cât s-a cheltuit din el. Eu chiar m-am uitat cu atenție. Noi am mai cheltuit din el și au mai rămas cam 3 sau 4 milioane lei, mai ales că avem nevoie la proiectul cu extinderea de gaze la Fetești. Contribuția localității este destul de mare. Trebuia să se specifice cât a mai rămas și că se va folosi la Secțiunea dezvoltare.

Dna consilier Petcu Olga – Fără aprobarea noastră nu se folosește excedentul, dar nici nu se trece în buget. Ați văzut că, după ce am aprobat bugetul de venituri și cheltuieli pe 2022, am aprobat excedentul pentru a fi utilizat.

Dl.consilier Sima Cătălin – Totuși destul de târziu aprobăm execuția bugetului pe anul 2021.

Dna consilier Petcu Olga – Nu, termenul este data de 31 mai, dovadă că nici la Drumuri Municipale, nici la Transbus, nu am aprobat. Cred că vor veni la ședința următoare.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – În ceea ce privește excedentul, veți primi o informare la ședința viitoare. O mare parte din excedent vom folosi pentru cofinanțări.

Dl.consilier Sima Cătălin – Da, să ni se spună la care proiect se va folosi excedentul.

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.48/27.04.2022 privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2021

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local la trimestrul I 2022

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.49/27.04.2022 privind aprobarea execuției bugetului local la trimestrul I 2022

Punctul 4. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fetești pe anul 2022

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.50/27.04.2022 privind rectificarea bugetului local al Municipiului Fetești pe anul 2022

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor practicate de S.C.URBAN S.A.pe raza municipiului Fetești

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Discuții:

Dl.consilier Sima Cătălin – Față de propunerea inițială care era de aproape 20%, acum solicitarea de majorare este de 10,17%. La solicitarea domnului primar și a domnului viceprimar, a avut loc o discuție cu cei de la URBAN, la care au participat și reprezentanți ai Consiliului local și ni s-a spus că va fi singura majorare pe anul acesta, indiferent ce se va întâmpla în legătură cu prețurile.

Dna consilier Petcu Olga – Da, și ne-a mai spus că această majorare nu acoperă minusul pe care îl au. Ei deja sunt în insolvență și nu acoperă prețul real al gunoiului. Domnul director ne-a spus că de la 1 ianuarie numărul de abonamente s-a mărit cu 200 și încearcă împreună cu Poliția Locală să meargă pe teren pentru încheierea de noi contracte.

Dl.consilier Mitache Gheorghe – Noi am avut un proiect pe care l-am votat, taxa de salubritate, care venea și obliga pe cei care nu au contracte să plătească la Serviciul de Impozite și Taxe. Ar trebui cineva să ne informeze dacă acest lucru merge și dacă banii încasați s-au dat către URBAN. Vorbim de taxa de salubritate. Care este situația? Din informațiile mele am înțeles că cei de la URBAN spun că de 1 an și ceva nu au primit nimic.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Informațiile dumneavoastră sunt eronate. Data viitoare vă vom pune la dispoziție ordinul de plată din luna august 2021, când s-au virat acești bani către URBAN. Problema mare este aceea de a recupera taxa de la cetățeni.

Dna consilier Petcu Olga – Da, o suportăm noi și tot noi plătim pentru că avem în contract.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Celor care nu au contract și au restanțe la impozite sau amenzi, nu li se eliberează niciun fel de act până nu plătesc taxa de salubritate. Am solicitat celor de la Integrisoft să ne ofere un program să avem un POS portabil să încasăm din teren, să nu-i mai chemăm la Primărie.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – La Impozite și Taxe sunt înregistrați doar proprietarii imobilului, dar la adresa respective sunt 7 persoane, de exemplu. Deci taxa o cerem doar celor doi proprietari înregistrați. Cu ceilalți ce se întâmplă?

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Aici este problema. Sperăm să găsim soluții să actualizăm baza de date.

Dna consilier Petcu Olga – Nu mai putem să obținem informații de la nivel local din baza de date, ci de la nivel județean. Este mult mai greu.

Dl.consilier Sima Cătălin – Am mai avea timp să pregătim documentația de achiziție, cu toată experiența pe care am avut-o din 2007 până în prezent, inspirându-ne și de la alte primării care au depășit această problemă. Toți cetățenii trebuie să plătească acest serviciu fundamental. Nu poți să spui că nu produci gunoi. Nu se poate. Din 2007 noi am rămas la aceeași cifră, doar jumătate din cetățenii Feteștiului plătesc gunoiul. Dintr-o dată prețul la gunoi este dublu din această cauză, pentru că noi plătim și pentru ceilalți. Societatea căreia i se va încredința acest serviciu trebuie să ne dovedească că are capacitatea să respecte legislația în domeniu cu economia circulară, cu preluarea selectivă a deșeurilor, cu gestionarea lor, nu să vină să spună că trebuie să plătească mai mult la deținătorul de groapă, că noi depozităm din ce în ce mai mult gunoi. Trebuie să punem niște criterii, indicatori. Cantitatea de gunoi care se depune la groapă trebuie să descrească în 4 ani, nu să crească. El trebuie să gestioneze gunoiul cât mai bine, să ducă la groapă cât mai puțin gunoi. Aici trebuie să punem un indicator. Să ne consultăm cu comunități care au avut aceste probleme și le-au depășit, nu mergem cu aceeași documentație care să fie minimală și să vină oricare pe prețul cel mai mic, dacă vom avea un astfel de criteriu. Pentru că, după aceea iar vom avea probleme că am luat o societate "Urban" care la fel nu are utilaje, că în continuare mătură cu mătura când acum sunt tot felul de soluții. Eu vă spun că sunt societăți naționale care au prețuri mai mici la salubritate decât are Feteștiul și au o calitate mai mare. De asta spun, piața are prestatori de servicii, dar trebuie să-i identificăm noi și să punem în documentație toate aceste lucruri în contract, indicatori de performanță, ș.a.m.d.

Dna consilier Petcu Olga – De la anul, după ce va expira acest contract, operatorul de gunoi va fi societatea înființată de Consiliul Județean Ialomița. Noi nu vom licita cu firme din afară.

Dl. consilier Sima Cătălin – Trebuie să gândim foarte bine. Partea de gunoi care se poate recicla este din ce în ce mai mare, adică deodată prețul trebuie să fie mai mic, dar trebuie să vină cineva să ți-l preia, adică de la generare să-ți dea pubele corespunzătoare și până la procesare și de acolo acea societate trebuie să vină să spună că scoate bani din așa ceva, deci gunoiul trebuie să fie o sursă de venituri, nu că tot creștem cantitatea de gunoi la groapă, unde normal prețul va crește pentru că asta e directiva europeană, asta e legislația în domeniu, trebuie să reduci cantitatea pe care o duci la groapă, dacă nu, se va plăti din ce în ce mai mult și nu știu dacă noi am fost întrebați dacă vrem să plătim mai mult. Noi am luat o societate care este calificată, autorizată să aibă toate aceste lucruri, să știe să colecteze, să valorifice. Nu se poate. Eu am înțeles ce a spus domnul director de la URBAN că această mărire nu o să acopere cheltuielile nici în proporție de 20%, dar nu putem continua cu această atitudine ”că cere VIVANI”, în timp ce tu, societate, nu ai făcut mai nimic, nicio investiție în utilaje și în continuare ridicăm praful pe șosele că nu se dă nici măcar cu apă vara, nu am mai văzut să mai ia câteva utilaje. Aștept și eu măcar pe final de contract să văd alte lucruri. Trebuie să fim mai agresivi cu această treabă și trebuie să ne pregătim cu o documentație care să nu fie atacabilă. Dacă punem copy/paste din documentația precedentă vom obține tot un fel de ”Urban” și data viitoare, de aceea m-am referit la dumneavoastră, ca parte executivă, să avem grijă, deși nu mai e mult timp la dispoziție. Să luăm exemplul altor comunități. Nu ai cum să educi pe cineva dacă nu-i pui nimic la dispoziție.

Dl. consilier Șoldan Gheorghe - Am să mă abțin la acest proiect de hotărâre. În urma discuțiilor domnul director a demonstrat că într-adevăr sunt interesați, e afacerea proprie, trebuie să-și urmărească profitul. Așa cum ne-a spus la ședința trecută pe comisie, ca orice societate e interesat de profit, de realizări. Atâta timp cât a avut ajutorul conducerii Primăriei, al salariaților, al Poliției locale, să vii să spui că ai majorat numărul de contracte cu 200, la un număr de 30.000 locuitori, e prea puțin. Acum vine și spune că va depune tot efortul pentru mărirea numărului de contracte.

Dna consilier Petcu Olga – Se poate, dar numai cu ajutorul celor de la Poliția Locală.

Dl. consilier Șoldan Gheorghe - Da, Poliția Locală le-a dat concursul. Au fost sfințele sărbători zilele trecute și am mai mers prin cimitire. Eu am spus și anul trecut că ar fi bine să se pună niște pubele mari pe aleile principale.

Dl. viceprimar Stoian Sergiu – Au fost puse pubele în toate cimitirele.

Dna consilier Petcu Olga – Da, sunt pubele de gunoi în cimitire.

Dl. consilier Șoldan Gheorghe – Am să mă abțin, pentru că ceea ce puteau să facă până acum ca și implicare, o fac abia de acum încolo. Consider că este prea puțin.

Dl. consilier Gheorghiu Alexandru – Colegul Sima a punctat foarte bine, noi ne raportăm la un număr de contracte încheiate pentru jumătate din cetățenii orașului. La Primărie sunt înregistrate doar persoanele titulare, ceilalți membri nu sunt în evidențe. Taxa de salubritate pentru ceilalți membri ai familiei cum se plătește? Taxa de salubritate se plătește la acest operator? Eu din punctul meu de vedere, spun că acest coeficient este normal. Vreau să știu care este gradul de colectare al taxei de salubritate pentru cei care nu sunt titulari. Trebuie să-i punem și pe ei să plătească, pentru că noi plătim și pentru ei.

Dl. viceprimar Stoian Sergiu – Așa este, aveți dreptate.

Dl. consilier Sima Cătălin – Prețul este cel puțin dublu tocmai din această cauză.

Dna consilier Petcu Olga – Sunt persoane nedeclarate în cadrul contractului și persoane care nu au contract deloc.

Dl. consilier Sima Cătălin – Domnul viceprimar, vă rog să vă inspirați de la comunitatea din Cernavodă, pentru că au făcut lucruri bune acolo. E o comunitate mai mică decât cea a Feteștiului.

Dna consilier Petcu Olga – Și cu ce potențial economic?

Dl.consilier Sima Cătălin – Tariful este mai mic, iar managementul deșeurilor se realizează mult mai bine, e curățenie, ghețele nu sunt ghete, sunt îngropate. Mai putem lua exemplul de la Turda.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu - Am depus o documentație și sperăm să obținem fonduri pentru a putea schimba ghețele de gunoi. Treaba asta se va face în timp.

Dl.consilier Sima Cătălin – Desigur.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Dar până acum în acești 10-15 ani ce ați făcut?

Dna consilier Petcu Olga – Noi suntem legislativul, nu executivul, domnul viceprimar. Degeaba aprobăm dacă nu se pune în practică.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Lucrurile se vor face, dar mai greu.

Dl.consilier Sima Cătălin – Întotdeauna, eu personal, am răspuns la această problemă care trebuie să ne privească pe toți. Am mai discutat și cu domnul primar. Trebuie să știi să alegi momentul.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Domnul director de la URBAN a spus că va veni trimestrial cu un raport de activitate.

Intrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 16 voturi "pentru" și o abținere (dl.Șoldan Gheorghe)

Se adoptă, cu 16 voturi "pentru" și o abținere, Hotărârea nr.51/27.04.2022 privind ajustarea tarifelor practicate de S.C. URBAN S.A. pe raza municipiului Fetești

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Fetești și Comuna Stelnica pentru realizarea investiției „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Dna consilier Petcu Olga – În cadrul comisiei economice am discutat cu dna Ilie Luminița și ne-a spus ce presupune acest proiect care nu a avut linie de finanțare pe Programul pe care a fost depus, a fost evaluat și declarat eligibil. Acum se depune pe Programul ”Anghel Saligny”, dar cu o contribuție mai mare a noastră și de asemenea a comunei Stelnica.

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.52/27.04.2022 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Municipiul Fetești și Comuna Stelnica pentru realizarea investiției „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.53/27.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Extindere rețea inteligentă de distribuție a gazelor naturale în cartierele Coloniști, Fetești Oraș, Vlașca și Buliga din municipiul Fetești și înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comuna Stelnica, județul Ialomița” în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 261” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr. 54/27.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 261” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 549” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.55/27.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului ”Renovare energetică a clădirii publice din județul Ialomița, Municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 549” în cadrul PNRR – Componenta C5- Valul Renovării

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind atestarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fetesti

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.56/27.04.2022 privind atestarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fetești

Punctul 11. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L.Fetești nr.94/27.07.2017 privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din inventarul domeniului privat al municipiului Fetești aprobat prin H.C.L. nr. 150/26.11.2015

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.57/27.04.2022 pentru modificarea Anexei la H.C.L.Fetești nr.94/27.07.2017 privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din inventarul domeniului privat al municipiului Fetești aprobat prin H.C.L. nr. 150/26.11.2015

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la data începerii lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 21.146,3 mp, către SC CONPET SA, pentru realizarea obiectivului investițional "ÎNLOCUIRE FIRE LEGĂTURĂ TRAVERSARE DUNĂRE C1-C2 ȘI BRAȚ BORCEA C3-C4" – SUBTRAVERSARE DUNĂRE ȘI BORCEA A ȚIȚEIULUI TRANSPORTAT PRIN CONDUCTELE CONSTANȚA-BĂRĂGANU 14", 20", 28"

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.58/27.04.2022 privind aprobarea închirierii prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la data începerii lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 21.146,3 mp, către SC CONPET SA, pentru realizarea obiectivului investițional "ÎNLOCUIRE FIRE LEGĂTURĂ TRAVERSARE DUNĂRE C1-C2 ȘI BRAȚ BORCEA C3-C4" – SUBTRAVERSARE DUNĂRE ȘI BORCEA A ȚIȚEIULUI TRANSPORTAT PRIN CONDUCTELE CONSTANȚA-BĂRĂGANU 14", 20", 28"

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Fetești

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.59/27.04.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Fetești

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10046/30.06.1997 pentru terenul în suprafață de 132,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 585B, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.GOLF COM SRL

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.60/27.04.2022 privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10046/30.06.1997 pentru terenul în suprafață de 132,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 585B, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.GOLF COM SRL

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.14077/19.11.1996 pentru terenul în suprafață de 167,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 587A, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.CONDAVISIA SRL

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.61/27.04.2022 privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.14077/19.11.1996 pentru terenul în suprafață de 167,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 587A, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către S.C.CONDAVISIA SRL

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.75/09.01.2013 pentru terenul în suprafață de 37,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 1, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănică Nicoleta

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre
-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.62/27.04.2022 privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.75/09.01.2013 pentru terenul în suprafață de 37,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 1, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănică Nicoleta

Punctul 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.3851/08.04.2014 pentru terenul în suprafață de 44,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 2, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănică Nicoleta

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate
-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.63/27.04.2022 privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.3851/08.04.2014 pentru terenul în suprafață de 44,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 589B, lot 2, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Petcu Fănica Nicoleta

Punctul 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10682/14.07.2011 pentru terenul în suprafață de 106,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 575B, lot 8, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Zaharia Nicolae

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.64/27.04.2022 aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr.10682/14.07.2011 pentru terenul în suprafață de 106,00 mp situat în municipiul Fetești, strada Călărași, nr. 575B, lot 8, Piațetă Gară, aferent spațiului comercial deținut de către Zaharia Nicolae

Punctul 19. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. II la H.C.L. nr. 98/26.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru aparatul de specialitate al primarului Municipiului Fetești

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre. Noi la comisie am adresat întrebări față de numărul celor care beneficiază și pentru că ei sunt personal contractual nu au beneficiat de acea majorare pe care noi am aprobat-o funcționarilor publici și personalului DADPP. Sunt 10-15 persoane. Am întrebat dacă fondul de salarii are acoperire față de aceste majorări și ni s-a spus că da. Avizul a fost favorabil.

-dl.Văleanu Florin - secretarul comisiei urbanism - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre

Se aprobă cu 17 voturi "pentru"

Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.65/27.04.2022 pentru modificarea anexei nr. II la H.C.L. nr. 98/26.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază pentru aparatul de specialitate al primarului Municipiului Fetești

Punctul 20. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al societății DRUMURI MUNICIPALE SRL Fetești și aprobarea Scrisorii de Așteptări

-se prezinta raportul compartimentului de specialitate

-dna Petcu Olga - președintele comisiei economice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre, cu mențiuni: societatea Drumuri Municipale trebuia să ne prezinte un Raport de activitate pe anul 2021 și de asemenea un buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 în funcție de activitățile pe care trebuie să le desfășoare. Nu ni s-a prezentat, plus că în acest proiect de hotărâre scrie că am luat act de hotărârea AGA. Am vorbit cu domnul secretar, știe despre ce este vorba și va actualiza proiectul.

-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre
Se aprobă cu 17 voturi "pentru"
Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.66/27.04.2022 privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al societății DRUMURI MUNICIPALE SRL Fetești și aprobarea Scrisorii de Așteptări

Punctul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării unei noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă-Canal Constanța”

-se prezintă raportul compartimentului de specialitate
-dl.Pană Erkin - secretarul comisiei juridice - prezintă raportul comisiei de specialitate prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre

Intrucât nu sunt înscrieri la cuvânt dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre
Se aprobă cu 17 voturi "pentru"
Se adoptă, cu 17 voturi "pentru", Hotărârea nr.67/27.04.2022 privind aprobarea aderării unei noi unități administrativ-teritoriale la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă-Canal Constanța”

Punctul 22. Diverse

Dna consilier Petcu Olga – Am să-l rog pe domnul secretar să ne spună dacă avem un proiect de hotărâre vis-à-vis de parcarile ilegale. Avem inserat și parcarile pe trotuare? Există o problemă din acest punct de vedere. Putem să revenim la acest proiect de hotărâre? Am înțeles că noi facem aceste trotuare și se vine cu mașina de mare tonaj care parchează pe trotuar și îl strică.

Dl.Dicianu Nicu – secretar general – Noi am predat parcarile și trotuarele la Drumuri Municipale.

Dna consilier Petcu Olga – Se specifică undeva parcare pe trotuar?

Dl.Dicianu Nicu – Nu, dar Regulamentul poate fi îmbunătățit. Vorbim de regulamentul aprobat în anul 2014.

Dna consilier Petcu Olga – Am înțeles că este numai pentru cetățenii domiciliați în municipiul Fetești. Ar trebui să se scoată această precizare.

Dl.Dicianu Nicu – Parcarile se dau celor care au locuințe în imobile apropiate.

Dna consilier Petcu Olga – La Fetești Oraș a fost un exemplu, cu o mașină de mare tonaj parcată pe trotuarul care doar a fost executat.

Dl.Dicianu Nicu – Aceștia trebuie sancționați în consecință.

Dna consilier Petcu Olga – Da, dar au câștigat în instanță pentru că în hotărârea respectivă nu este specificat ”trotuar”.

Dl.Dicianu Nicu – Trebuie reglementat administrativ acest lucru, să se propună un nou regulament prin intermediul aparatului de specialitate al primarului, inclusiv cu modalități de interdicere expresă.

Dna consilier Petcu Olga – Să-l actualizăm vis-à-vis de astfel de situații.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Eu am loc de parcare și de la ora 7:00 la ora 17:00 pe locul meu poate parca orice mașină. Sâmbăta și duminica este parcare exclusivă, iar pe panoul din parcare scrie ”zilnic 7:00-17:00”

Dl.Dicianu Nicu – Nu e corelat panoul cu contractul?

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Trebuie să-i dăm în judecată, pentru că noi suntem plătitori de taxă de parcare. Nu sunteți dumneavoastră răspunzător, cei de la Drumuri Municipale sunt, pentru că ei au făcut contractele și au realizat panourile.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Au comandat noile panouri. Au mai venit cetățeni cu astfel de probleme.

Dl.consilier Nistor Gheorghe – Șoseaua de la urcarea pe podul rutier dinspre Țândărei, este foarte degradată. Acum 3 luni de zile această parte de șosea a fost rașchetată și s-a spus că se va reface într-o lună de zile. Între timp strada Țândărei a fost refăcută, iar această porțiune spre pod a rămas la fel, chiar acum are gropi foarte mari, se distrug mașinile. Oamenii sunt îngroziți. Haideți să rezolvăm această problemă. Nu poți să lași un pod așa indiferent. Haideți să rezolvăm această problemă în modul cel mai rapid. Eu deja pe rețelele publice o să public această interpelare și din două în două zile o voi repeta, pentru că nu este admisibil așa ceva. Nu numai eu sunt întrebat ci și alți colegi consilieri.

Dl.consilier Pană Erkin – Nu este vorba de consilieri, este vorba de locuitorii municipiului Fetești,

Dl.consilier Nistor Gheorghe – Ați înțeles greșit, mă întreabă pe mine și pe dumneavoastră locuitorii municipiului Fetești. Asta era ideea. Aș fi vrut să fie și domnul primar aici, chiar și domnul de la Drumuri.

Dna consilier Leța Mihaela – Și eu am probleme. Am avut o discuție cu domnul primar și i-am adus la cunoștință. De la fosta piață de la Fetești Oraș și până la strada Fabricii este numai linie continuă. Noi nu putem să ieșim în strada Călărăși de pe străzile laterale.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Strada Călărăși este drum național și în acea zonă este curbă și de aceea este linie continuă. Se pot întâmpla accidente acolo.

Dna consilier Leța Mihaela – Dar este vizibilitate. Eu m-am referit la cei de la Drumuri.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Acest lucru nu ține de noi, trebuie avizul Poliției Rutiere, care sigur nu va da aviz pentru așa ceva.

Dna consilier Leța Mihaela – Da, și Poliția ne amendează pe noi. O altă problemă. S-a asfaltat strada Vasile Alecsandri, a venit Raja și a făcut o gaură, apoi au astupat și dacă veniți acum e ca o văgăună. Vă dați seama, strada a fost asfaltată.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Până la momentul de față, noi nu am semnat nicio recepție pentru Raja. De luni va veni o echipă pentru remedierea străzii Țândărei până la podul rutier. Când s-a făcut proiectul cu autobuzele, pe partea de asfalt, proiectantul a luat în considerare de la prima până la ultima casă și automat au rămas două porțiuni fără asfalt. Aici vom interveni noi. Aceeași problemă este și la Vlașca. Știu că este inconfortabil. Nu putem să lăsăm așa.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru – Cine îi verifică? În Vlașca nu au curățat de noroi gropile când au plombat. Vă arăt fotografii.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu - Înainte să se asfalteze au curățat gropile, au plombat și apoi au venit cu primul strat de asfalt.

Dl.consilier Gheorghiu Alexandru - Este vorba de cartierul Vlașca. Nu au curățat mai întâi.

Dl.consilier Văduva Marin – Pe strada Vasile Lupu, fosta remiză PSI a devenit focar de infecție. Să facem ceva să deratizăm zona. Sunt oameni ai străzii acolo.

Dl.viceprimar Stoian Sergiu – Am emis autorizația de desființare a celor două clădiri rămase pe strada Vasile Lupu. Vom salubriza zona. Astăzi am salubrit în Coloniști.

Dl.președinte de ședință Văleanu Florin mulțumeste celor prezenți în sală și declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
V leanu Florin**

**SECRETAR GENERAL,
Jr.Dicianu Nicu**